
vur
ventanilla única de registro


SNR
SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública


MINJUSTICIA


TODOS POR UN
NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 04/02/2026 **Hora:** 03:55 PM **No. Consulta:** 767209128

N° Matrícula Inmobiliaría: 040-418006 **Referencia Catastral:** 00200000175000

Departamento: ATLANTICO **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: GALAPA **Cédula Catastral:**

Vereda: GALAPA **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION PREDIO-AAA

Direcciones Anteriores:
SIN DIRECCION "LOS POSITOS"

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 13/03/2007 **Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 12/03/2007

Estado Folio: CERRADO

Matrícula(s) Matriz:
040-82150

Matrícula(s) Derivada(s):
040-439326
040-439325

Tipo de Predio: R

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN

DOCUMENTO	IDENTIFICACION		
8001359131	NIT	SOCIEDAD DE ACUEDUCTO,ALCANTARILLADO Y ASEO DE BARRANQUILLA S.A/ E.S.P.(SIGLA:TRIPLE A DE B/Q S.A. E.S.P.)	

Complementaciones

COMPLEENTACION DE LA TRADICION DEL INMUEBLE CON MATRICULA NO.040-082150---27-05-1983 ESCRITURA 3192 DEL 03-12-1982 NOTARIA 4 DE BARRANQUILLA COMPRAVENTA, POR VALOR DE $ 300,000.00 DE: INVERSIONES SAN JOSE LTDA EN LIQUIDACION , A: CURE CORTES ELMER, REGISTRADA EN LA MATRICULA 82150.--INVERSINES SAN JORGE LIMITADA, ADQUIRIO LOS INMUEBLES POR COMPRA A SARA ROCA DE JACOME, SEGUN CONSTA EN LA ESC PYBLICA NO.1779 DE FECHA 29 DE OCTUBRE DE 1952, OTORGADA EN LA NOTARIA 3 DE ESTE CIRCUITO, REGITRADA EL 10 DE NOVIEMBRE DE 1952, BAJO EL NO.2937, FOLIO 22, TOMO 7 IMPAR LIBRO 1/52---10-11-1952 ESCRITURA 1779 DEL 29-10-1952 NOTARIA 3 DE BARRANQUILLA ENGLOBE DE: INVERSIONES SAN JOSE LTDA , REGISTRADA EN LA MATRICULA 82150.--27-05-1983 ESCRITURA 3192 DEL 03-12-1982 NOTARIA 4 DE BARRANQUILLA INSERCION LINDEROS. DE: INVERSIONES SAN JOSE LTDA EN LIQUIDACION , REGISTRADA EN LA MATRICULA 82150.--

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 084 de fecha 12-03-2007 en NOTARIA UNICA de GALAPA PREDIO - AAA con area de 144.2,542 HECTAREAS (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
2	1	2007-040-6-20613	14/02/2020	C2020-732	DIRECCION LOS POSITOS VALE ART 59 LEY 1579/2012 LMCB13	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
2020-040-3-732		27/02/2022		

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.